

Niederschrift
über die
öffentliche Sitzung
des Ortschaftsrates Riedheim
vom 15.09.2021
in der Riedheimer Burghalle

Anwesend:

OV Mayer, Walter
OR Bucher, Lukas
OR Schalk, Ulrich
OR Schatz, Anja
OR Weiß, Christian

Abwesend:

OR Böhringer, Stefan (Entschuldigt)
OR Luick, Prof. Dr. Rainer (Entschuldigt)
OR Russo, Marco (Entschuldigt)

3 Zuhörer

Beginn: 20:00 Uhr
Ende: 21:15 Uhr

Protokollführer:

L. Bucher
(Lukas Bucher)

Für den Ortschaftsrat:

Walter Mayer
(OV Walter Mayer)

Anja Schatz
(OR Schatz, Anja)

Ulrich Schalk
(OR Schalk, Ulrich)

Der OV eröffnete die Sitzung und begrüßte die Ortschaftsräte und Zuhörer.

Er stellte fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgte und der OR beschlussfähig ist.

1. Fragemöglichkeit für Einwohner

Es gab keine Fragen.

2. Genehmigung der Niederschrift vom 22.07.2021

Die Niederschrift wurde genehmigt.

3. Bauantrag im vereinfachten Verfahren: Neubau Mehrfamilienhaus mit 3 Wohneinheiten, Eduard-Presser-Str. 34

Im Bauantrag ist lediglich ein Stellplatz pro Wohneinheit vorgesehen. Dies entspricht zwar den Vorschriften, wird jedoch in der Praxis nicht ausreichen. Durch Gespräche mit den Antragssteller wurde darauf hingewiesen und diese wollen auch mehr Parkplätze schaffen. Im Bauantrag wird aber nichts mehr geändert um keine Verzögerungen zu verursachen.

4. Parksituation Eduard-Presser-Straße gegenüber Kirche

Es gab einen Antrag beim Ortsvorsteher, ob die Möglichkeit besteht in dem Bereich gegenüber der Kirche in der Eduard-Presser-Straße ein beidseitiges Parkverbot zu erlassen. Durch die zugeparkte Straße gab es in letztere Zeit öfters gefährliche Situationen durch den Gegenverkehr aus der Hofwieserstraße.

Der Ortschaftsrat sprach sich gegen ein grundsätzliches Parkverbot aus und will versuchen durch ein gezieltes ansprechen der Anwohner und den anderen Parkplatzbenutzer die Parksituation zu verbessern.

5. Bekanntgabe Verwaltung

- 1) Die Barrierefreiheit an der B 314 ist nicht ordnungsgemäß umgesetzt worden. Die Querungshilfe wurde nicht fachgerecht fertig gestellt. Die Sache unterliegt jedoch nicht der Gemeinde sondern dem Landkreis. Es wurde vom Bürgermeister, wie auch von der Behindertenbeauftragten der Gemeinde Kontakt mit dem Regierungspräsidium aufgenommen um die Mängel zeitnah zu beheben.
- 2) Die Aufräumarbeiten der erledigten Baustelle an der B 314 sind nach mehrmaligen nachhaken abgeschlossen.
- 3) Es gab eine Anfrage ob die Bäume an der Straße „Im Morgen“ gefällt werden können. Durch das ständige Wachstum werden Straße und Gehweg immer mehr beschädigt, da die Baumscheiben zu klein dimensioniert sind. Auf Nachfrage beim Bauamt kam die Antwort, dass ein Fällen nicht möglich sei, es aber geprüft wird ob die Baumscheiben vergrößert werden können.
- 4) Es gibt einen Bauantrag für drei Reihenhäuser in der Alemannenstraße 5.
- 5) Ortsvorsteher Mayer war bei den Anwohner vorsprechen, deren Hecke die Einsicht der Ampel an der B 314 verdeckt. Es wird vom Ordnungsamt geprüft welche Regelungen hier eingehalten werden müssen.
- 6) Bezüglich der Arbeiten im Kindergarten waren von der Gemeinde Fortschritte zu verzeichnen.

Es wurden folgende Punkte als erledigt gemeldet:

- Malerarbeiten und Renovation des Kindergartens
- Sanierung Toiletten Alt- und Anbau (bzw. Trennwände)
- 3 Fliegenschutzgitter Krippengruppen
- Reparatur Blitzschutz
- Allgemeine Unterhaltung
- Austausch Sand Sandkasten
- Sonnensegel Sandkasten und Sandabdeckung

- 7) Das neue Baugebiet „Lange Breite“ wird höchst wahrscheinlich nicht im beschleunigten Verfahren §13b BauGB genehmigt werden können. Im normalen Verfahren wird sich das Projekt etwas verzögern, es werden mehr Ausgleichsleistungen benötigt und die Kosten werden sich erhöhen.
- 8) Von der Gemeinde wurde ein weiteres Hundeklo für Riedheim genehmigt. Nach einer Sammlung von möglichen Standorten wurde einstimmig der Standort Friedhof gewählt. Der Platz sollte an der Ecke Ampelanlage sein.

6. Fragemöglichkeit für Ortschaftsräte

- 1) Aus einem Acker auf deutschem Gebiet, welcher von einem Schweizer Landwirt bewirtschaftet wird läuft seit mehreren Monaten Wasser auf einen Gemeindeweg Richtung Schlatt und beschädigt diesen somit. Die Gemeinde sollte den Landwirt kontaktieren, dass dieser die Ursache behebt.
- 2) Bei Drainage-Arbeiten wurde die neue Glasfaserleitung Richtung Hofwiesen beschädigt. Trotz Nachfrage bei Bauhof konnte der Schaden noch nicht sachgemäß gemeldet werden. Hier wird das Bauamt nochmal kontaktiert.
- 3) Es sollte abgeklärt werden wie weit die Änderungen im Flächennutzungsplan fortgeschritten sind. Der Ortschaftsrat sollte unbedingt seine Änderungswünsche mit einfließen lassen um zukunftsweisende Wohn- und auch Mischgebiete für Riedheim zu schaffen.

Nächste Termine des OR

OR Sitzung am Mittwoch, den 13.10.2021

Nachdem keine weiteren Fragen vorlagen, wurde die Sitzung um 21:30 Uhr geschlossen.